Výbor pro Rozvoj a Investice (VRI)

ZPRÁVA

pro Veřejné Zastupitelstvo konané dne 24.02.25

A. Revitalizace obecních rybníků ve Smolnici/RORS

1.HR + PR

Oba rybníky stavebně dokončeny s výjimkou manipulačních šachet MŠ1 a MŠ2 a opravy části hrází u výtoku z rybníků. Pro manipulační šachty je zpracována zjednodušená dokumentace schválená TD a je připravován s fy Brabec AMIGO dodatek č.2 k SOD s termínem dokončení do 30.04.25. Pro zvýšení přítoku vody do PR bude provedeno technické opatření pro čerpání vody ze studny č.5 (mandl) tak jak bylo připravováno v roce 2021 minulým Zastupitelstvem. Jedná se o cca 4m3 za den tedy 120m3 za měsíc(výpar) Realizace bude provedena do 30.04.25

2.DR

Oprava je podmíněna úplným dokončením prací a napuštěním HR a PR a dále rozhodnutím o způsobu provedení opravy betonové stěny u komunikace což ovlivňuje termín a způsob opravy DR. Bude řešeno v 05-06/25 ale vlastní oprava bude posunuta do r.2026.

.

B. Dešťová kanalizace-nápravná opatření (DK)

1. Po opakovaném jednání (12.02.25) s úřadem bylo přislíbeno vydání povolení do 28.02.25 pro napojení stoky B na vodní tok(stoka A) ...Povolení očekáváme od 09/24 !!!
2. V roce 2025 plánujeme provést úpravy části stoky B (spadiště). Akce bude financována z vlastních prostředků Obce .Odhad projektanta z roku 2023 byl 1,3 mil Kč ale skutečnou cenu získáme až z výběrového řízení na zhotovitele v průběhu 03-04/25

C. Splašková kanalizace (SK)

1. Projektant fy.PROVOD dokončil zpracování projektové dokumentace pro části: ČOV, hlavní kanalizační řady a domovní přípojky vč.DČSOV pro jednotlivé domy. Aktuálně probíhá závěrečné projednání PD mezi PROVOD,VODAKVA a Obcí s předpokladem dokončení do 07.03.25. Následně bude PROVOD zajišťovat vydání příslušného povolení do 09/25, které je základní podmínkou pro následné podání žádosti o dotaci.

D. Přestavba bývalé MŠ na Bytový dům dostupného bydlení (BDDB)

1.Ve VŘ byl vybrán arch.Jaroš na zpracování Architektonické studie kterou zpracoval v 01/25 a kterou schválilo Zastupitelstvo 29.01.25. Studie bude využita při následném zpracování Dokumentace pro stavební povolení (DSP). Na zpracovatele DSP bude společně s fy. Enovation (administrátor dotace) provedeno VŘ. Cílem je zajistit tuto dokumentaci do 30.06.25

E. Hřbitov a kostel

1. O plánované opravě říms kostela již byla podána informace minule. Příprava bude zahájena v 03/25 jednáním s Odborem kultury OU a památkáři, protože kostel je významná kulturní památka. Předpokládáme získání Souhlasu do 06/25 a následnou realizaci v 08-09/25

Ve Smolnici 21.02.2025

ing. M. Vrchlavský
Z. Fric
V. Ransdorf