

**Obec Smolnice**  
**Zastupitelstvo obce Smolnice**

**Zápis č.11.**

**z 11.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Smolnice, konaného dne 3.6.2024  
od 18.00 hod v pohostinství KD**

Přítomni: 6 členů zastupitelstva (Mgr. Leo Steiner, Bc. Lenka Kalousová-omluveni)  
a 8 občanů (viz. prezenční listina č.1)

Vedením jednání je pověřen místostarosta Milan Sulo, paní starostka Bc. Lenka Kalousová se z dnešního zasedání omlouvá z důvodu nemoci.

## **Bod č. 1.**

Zapisovatelem jednání byla určena paní Venuše Helebrantová.

### **Návrh na usnesení:**

Hlasování: pro 6      proti 0      zdržel se 0

### Usnesení bylo přijato.

Ověřovatelem zápisu byli jmenováni:

Zdeněk Fric a Václav Ransdorf členové zastupitelstva obce Smolnice

### **Návrh na usnesení:**

Zdeněk Fric	Hlasování: pro 6	proti 0	zdržel se 0
Václav Ransdorf	Hlasování: pro 6	proti 0	zdržel se 0

### Usnesení bylo přijato.

## **Bod č. 2.**

### Program jednání

#### Navržený program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola usnesení z veřejného zasedání ze dne 8.4.2024
- 4) Závěrečný účet obce Smolnice za rok 2023
- 5) Účetní závěrka obce Smolnice za rok 2023
- 6) Rozpočtová opatření č.6
- 7) Žádost o poskytnutí finančního daru na provozní náklady Domácího hospice sv.Terezie,z.ú.
- 8) Žádost o poskytnutí peněžitého daru na provoz lékařské pohotovostní služby Louny
- 9) Žádost o finanční příspěvek Myslivecký spolek Meziháj
- 10) Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č. 1639/11
- 11) Prodej obecního pozemku p.č. 2081/1
- 12) Prodej obecního pozemku p.č.2080/4 a p.č. 2438/2

- 13) Informace starostky v zastoupení místostarosty
- 14) Informace výboru pro Rozvoj a Investice
- 15) Diskuse
- 16) Závěr

Místostarosta dává hlasovat o navrženém programu, který byl předem řádně vyvěšen na úřední desce obce Smolnice a na elektronické úřední desce od 27.5.2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 6                      proti 0                      zdržel se 0

### Usnesení bylo přijato.

Po schválení programu bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů. Na dnešním zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva obce Smolnice, dnešní zasedání je usnášení schopné.

## **Bod č. 3.**

### **Kontrola usnesení z minulého zasedání ze dne 8.4.2024**

Usnesení z minulého zasedání byl uložen k nahlédnutí na OU a na internetových stránkách obce Smolnice. Byl ověřovateli podepsán a nebyly proti němu podány žádné námítky. Z minulého zasedání byly všechny body usnesení splněny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

#### **Návrh usnesení:**

Hlasování: pro 6                      proti 0                      zdržel se 0

### Usnesení bylo přijato.

## **Bod č.4**

### **Závěrečný účet obce Smolnice za rok 2023**

Návrh závěrečného účtu byl v souladu se zákonem č.250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění (včetně příloh - zpráva z přezkumu hospodaření a účetních sestav) před projednáním v zastupitelstvu zveřejněn nejméně po dobu 15ti dnů, tzn. od 13.5.2024 na úřední desce a elektronické úřední desce, aby občané měli možnost uplatnit po zveřejnění závěrečného účtu své připomínky.

Do dnešní doby byl závěrečný účet bez připomínek.

Místostarosta obce přednesl přítomným závěrečný účet obce, který je přílohou zápisu č.2.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo z přítomných se dále k tomuto tématu nevyjádřil.

Hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023 včetně zprávy Krajského úřadu Ústeckého kraje- odbor kontroly o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 a to s výrokem „**bez výhrad**“.

Usnesení bylo přijato.

## **Bod č.5**

### **Účetní závěrka obce Smolnice za rok 2023**

Místostarosta seznámil s účetní závěrkou obce Smolnice za rok 2023.

Obec zpracovala účetní závěrku dle vyhlášky č.220/2013 Sb., která zahrnuje doučtování všech účetních případů k poslednímu dni účetního období a uzavření účetních knih k 31.12.2023.

Účetní závěrka představuje soubor finančních výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období a k poslednímu dni účetního období to je 31.12.2023. Tyto výkazy vypovídají o hospodaření obce za dané období.

Součástí účetní závěrky jsou přiložené účetní výkazy a zpráva o kontrole hospodaření provedená za rok 2023 Krajským úřadem Ústeckého kraje-odbor kontroly.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo z přítomných se dále k tomuto nevyjádřil.

Hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje účetní závěrku za rok 2023 včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2023 sestavenou ke dni 31.12.2023.

Usnesení bylo přijato.

## **Bod č.6**

### **Rozpočtová opatření č. 6/2024**

Místostarosta obce přednesl návrh rozpočtového opatření č.6, který je přílohou **č.3** tohoto zápisu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Bez připomínek.

Hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č.6/2024.

Usnesení bylo přijato.

## **Bod č.7**

### **Žádost o poskytnutí finančního daru na provozní náklady Domácího hospice sv. Terezie,z.ú.**

Obec Smolnice obdržela žádost o finanční podporu na provozní náklady Domácího hospice sv. Terezie, z. ú. Služby jsou určeny pro umírající pacienty, kteří chtějí a mohou zůstat ve svém vlastním sociálním prostředí, dále poskytuje podporu a péči jejich rodinám. Domácí hospic sv. Terezie, z.ú. poskytuje služby i v obci Smolnice. Žádost je součástí přílohy č.4 tohoto zápisu. Pan místostarosta navrhuje přispět částkou ve výši 2.000Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla dána připomínka.

Hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0

**Návrh usnesení :** Zastupitelé obce Smolnice souhlasí s finančním darem na provozní náklady Domácího hospice sv. Terezie, z.ú. ve výši 2.000 Kč.

Usnesení bylo přijato.

## **Bod č.8**

### **Žádost o sponzorský dar k provozu lékařské pohotovostní služby Louny**

Obec Smolnice obdržela žádost o finanční podporu Města Loun na provoz lékařské pohotovostní služby. Tuto službu za rok 2023 podle vedené statistiky využilo z obce Smolnice LPS pro děti a dorost 29 pacientů a LPS pro dospělé 22 pacientů, tj. celkem 51 pacientů. Žádost je součástí přílohy č.5 tohoto zápisu.

Pan místostarosta navrhuje přispět částkou ve výši 6.000Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 6    proti 0    zdržel se 0

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelé obce Smolnice souhlasí s finančním darem k provozu lékařské pohotovostní služby Louny ve výši 6.000 Kč.

Usnesení bylo přijato.

## **Bod č. 9**

### **Žádost o finanční příspěvek Myslivecký spolek Meziháj**

Obec obdržela žádost o finanční příspěvek od Mysliveckého spolku Meziháj na opravu a údržbu krmelců a zásypů ve kterých přikrmují v době nouze zvěř spárkatou a drobnou. Žádost je součástí přílohy č.6 tohoto zápisu.

Pan místostarosta navrhuje přispět částkou 10.000 Kč a zároveň nabízí Mysliveckému spolku Meziháj využití obecního dřeva na opravu krmelců.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s finančním darem Mysliveckému spolku Meziháj ve výši 10.000 Kč a zároveň využití obecního dřeva na opravu krmelců.

Usnesení bylo přijato.

## **Bod č. 10**

### **Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.1639/11**

Obec Smolnice obdržela žádost o odprodej pozemku p.č.1639/11, k.ú. Smolnice. Pozemek je součástí předzahrádky pana [REDAKCE]. Žádost je součástí přílohy č.7 tohoto zápisu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Místostarosta dává hlasovat o vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.1639/11.

Hlasování: pro 0 proti 6 zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Smolnice nesouhlasí s vyvěšením záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.1639/11.

Usnesení bylo přijato

## **Bod č. 11**

### **Prodej obecního pozemku p.č. 2081/1**

Obec Smolnice obdržela žádost od pana [REDAKCE] o odkup pozemku p.č.2081/1 o výměře cca 254 m<sup>2</sup>- ostatní plocha. Jako důvod v žádosti o odkup obecního pozemku se uvádí nesrovnalosti a nesoulad v katastru nemovitostí. Žádost je součástí přílohy č.8 tohoto zápisu.

Záměr prodeje byl zveřejněn řádně na úřední desku i na elektronickou úřední desku dle Zákona o obcích 16.5.2024. Do dnešní doby se nikdo jiný nepřihlásil.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Místostarosta dává hlasovat o prodeji obecního pozemku p.č.2081/1 panu [REDAKCE]

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s prodejem obecního pozemku p.č.2081/1 panu [REDAKCE].

Usnesení bylo přijato

## **Bod č. 12**

### **Prodej obecního pozemku p.č.2080/4 a p.č.2438/2**

Obec Smolnice obdržela žádost od manželů [REDACTED] o odprodej pozemku p.č.2080/4 o výměře 183 m2 a p.č.2438/2 o výměře 60 m2 ve vlastnictví obce Smolnice u Loun.

Jako důvod v žádosti o odkup obecního pozemku se uvádí snaha manželů [REDACTED] o zarovnání hranic pozemků pro případnou možnost výstavby nemovitosti.

Žádost je součástí přílohy č.9 tohoto zápisu.

Záměr prodeje byl zveřejněn řádně na úřední desku i na elektronickou úřední desku dle Zákona o obcích 16.5.2024. Do dnešní doby se nikdo jiný nepřihlásil.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Místostarosta dává hlasovat o prodeji obecního pozemku p.č.2080/4 a p.č.2438/2 [REDACTED].

Hlasování: pro 6                      proti 0                      zdržel se 0

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s prodejem obecního pozemku p.č.2080/4 a p.č.2438/2.

### **Usnesení bylo přijato**

## **Bod č.13**

### **Informace starostky (místostarosty)**

- Obec Smolnice oslovila 5 firem na dotační management a organizaci veřejných zakázek0 na bytový dům dostupného bydlení-přestavba bývalé Mateřské školky. Z 5 oslovených firem podaly nabídky 3 firmy. Dle předložených nabídek doporučuje Finanční výbor a následně Zastupitelstvo obce Smolnice uzavřít předmětné smlouvy se společností Enovation, s.r.o. na celkovou částku 365 tis. bez DPH za všechny části služeb.

Pan Místostarosta dává hlasovat o uzavření smlouvy se společností Enovation, s.r.o.

Hlasování: pro 6                      proti 0                      zdržel se 0

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s uzavřením smlouvy se společností Enovation, s.r.o.

- Pan místostarosta poděkoval všem za pomoc na novém dětském hřišti, hlavně paní [REDACTED] a panu Fricovi. Jelikož revize na dětském hřišti proběhla až 29.5., nebyl čas otevřít Dětské hřiště slavnostně

- Poděkoval všem sponzorům, kteří přispěli jak finančně tak materiálně na Dětský den konaný 8.6.2024

- Informoval o kácení dřevin u kostela a u rybníka firmou Arborea

- Informoval občany o umístění košů a lavičky na senec
- Informoval občany o trvajícím zákazu těžbě obecního dřeva
- Oznamil občanům, že daň z nemovitosti se zvyšovat nebude. Obec Smolnice má koeficient 1, povinnost změny koeficientu se ukládá obcím pokud mají koeficient 1,5
- Pan místostarosta předložil žádost o povolení k vjezdu paní Kalousové na obecní pozemek č. 883/10 z obecního pozemku č. 882/10

Místostarosta nechává hlasovat o žádosti paní Kalousové.

Hlasování: pro 6                      proti 0                      zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí o povolení k vjezdu paní Kalousové na obecní pozemek č.883/10 z obecního pozemku č. 882/10.

Usnesení bylo přijato

**Bod č. 14**

**Informace výboru pro Rozvoj a Investice**

**viz. příloha č.10**

Pan místostarosta nechává hlasovat o uzavření dodatku č.5 (viz. příloha č.10 bod C-splašková kanalizace) k SOD ve výši 123. 420 Kč.

Hlasování: pro 6                      proti 0                      zdržel se 0

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s uzavřením dodatku č.5 k SOD ve výši 123.420 Kč s firmou Provod na splaškovou kanalizaci.


Usnesení bylo přijato

Pan Vrchlavský poděkoval paní starostce za zajištění pana Kotouče-za zapůjčení dronu, vyčištění žlabů, spravení části střechy. Další opravy na kostele se plánují až na rok 2025.

**Bod č. 15**

**Diskuse**

 se proč by se firmě Enovation, s.r.o. platilo 300.000Kč. Pan Vrchlavský situaci vysvětlil, že se jedná o dotační management

 by nebylo možné, aby bylo dětské hřiště za ocelokolnou stále odemčené. Pan Ransdorf informuje, že v pátek by měly být nainstalovány kamery. Poté se zastupitelstvo domluví, jak by mohlo být hřiště odemčené

p. Knábová-poděkovala hasičům za zajištění občerstvení na představení Dívčí Válka a občanům za

účast na představení

## **Bod č.16**

### **Závěr**

Místostarosta poděkoval přítomným za účast a zastupitelům za spolupráci.

Další veřejné zastupitelstvo bude 5.8.2024.

Datum vyhotovení zápisu : 6.6.2024

**Zapisovatel :** Venuše Helebrantová .....

**Ověřovatelé zápisu:** Zdeněk Fric .....

Václav Ransdorf .....

Místostarosta obce: Milan Sulo .....

Starostka obce: Bc. Lenka Kalousová omluvena