

Obec Smolnice
Zastupitelstvo obce Smolnice

Zápis č.10
z 10.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Smolnice, konaného dne 8.4.2024
od 18.00 hod v pohostinství KD

Přítomni : 7 členů zastupitelstva (omluven Ing. Milan Vrchlavský)
a 21 občanů (viz. prezenční listina)

Vedením jednání je pověřena starostka obce Bc. Lenka Kalousová

Než paní starostka přistoupila k bodu č.1 uvedeného na programu dnešního veřejného zasedání, oznámila občanům, že obdržela odpověď z Ministerstva vnitra- odbor dozoru a kontroly ohledně zvolení 9. zastupitele. Není v žádném případě možné doplňovat náhradníky z jiných volebních stran. Takové jednání by bylo nejen v rozporu s volebním zákonem, ale též s vůlí voličů a výsledky voleb, neboť poměr účasti jednotlivých volebních stran v zastupitelstvu obce je dán výsledkem hlasování ve volbách (takovému náhradníkovi by mandát člena zastupitelstva obce nevznikl). Hlasovací poměry se v tuto chvíli nemění. Tedy k usnášeníschopnosti je stále potřeba 5 zastupitelů.

Dále navrhla - než se přistoupí k navrženému programu změnu z rozpočtového opatření č.3 na rozpočtové opatření č.4.

Návrh na usnesení:

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 1.

Zapisovatelem jednání byla určena paní Venuše Helebrantová

Návrh na usnesení:

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Ověřovatelem zápisu byli jmenováni :

Paní Adéla Stříbrná, DiS. a paní Ing. Bc. Marie Knábová, DiS., MBA členové zastupitelstva obce Smolnice

Návrh na usnesení:

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 2.

Program jednání

Program dnešního zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola usnesení z veřejného zasedání ze dne 5.2.2024
- 4) Rozpočtová opatření č.4
- 5) Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na parc.č.2392/2
- 6) Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.
- 7) Žádost o finanční příspěvek na kompenzační pomůcky Svazu tělesně postižených okresní organizace Louny
- 8) Žádost o finanční dar Zdravotní Klauun, o.p.s.
- 9) Žádost o finanční dar Spolku sv. Bartoloměje ve Smolnici
- 10) Volba 2. člena finančního výboru
- 11) Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.2081/1
- 12) Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.2080/4 a 2438/2
- 13) Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.1854/1
- 14) Aukční vyhláška na prodej majetku-p.p.č.2232/1 a p.p.č.2232/7 v k.ú. Smolnice u Loun
- 15) Finanční dar pro spolky v obci Smolnice
- 16) Informace starostky
- 17) Informace výboru pro Rozvoj a Investice
- 18) Diskuse
- 19) Závěr

Starostka dává hlasovat o navrženém programu, který byl předem řádně vyvěšen na úřední desce obce Smolnice a na elektronické úřední desce od 28.3.2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Po schválení programu bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů. Na dnešním zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce Smolnice, dnešní zasedání je usnášení schopné.

Bod č. 3.

Kontrola usnesení z minulého zasedání ze dne 5.2.2024

Usnesení z minulého zasedání bylo uloženo k nahlédnutí na OU a na internetových stránkách obce Smolnice. Bylo ověřovateli podepsáno a nebyly proti němu podány žádné námítky. Z minulého zasedání byly všechny body usnesení splněny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Návrh usnesení:

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato

Bod č. 4.

Rozpočtová opatření č.4

viz. příloha č.1

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Starostka dává hlasovat o rozpočtovém opatření č.4.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0


Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje rozpočtové opatření č.4.

Usnesení bylo přijato

Bod č. 5.

Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na parc.č.2392/2

Obec Smolnice obdržela žádost o pokácení stromu na soukromém pozemku. Žadatelka paní  uvádí, že strom ořech je ve špatném stavu – ulámané větve, ohrožuje veřejnou cestu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Starostka dává hlasovat o pokácení dřevin na parc. 2392/2.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje pokácení dřevin rostoucích mimo les na parc.č.2392/2

Usnesení bylo přijato

Bod č. 6

Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.

Obec Smolnice obdržela žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.

Tato organizace poskytuje anonymně, nepřetržitě a zdarma pomoc dětem a dospívajícím, kteří jsou v nějaké životní nouzi.

Paní starostka navrhuje finanční pomoc ve výši 2.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje finanční dar ve výši 2.000,- Kč Lince bezpečí, z.s.

Usnesení bylo přijato

Bod č. 7

Žádost o finanční příspěvek na kompenzační pomůcky Svazu tělesně postižených okresní organizace Louny

Obec Smolnice obdržela žádost o sponzorský příspěvek na kompenzační pomůcky. Dle sdělení zástupkyně Svazu tělesně postižených využívají jejich služby i občané obce Smolnice. Paní starostka navrhuje finanční pomoc ve výši 2.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje finanční dar ve výši 2.000,- Kč Svazu tělesně postižených okresní organizace Louny.

Usnesení bylo přijato

Bod č.8

Žádost o finanční dar Zdravotní Klaun, o.p.s.

Obec Smolnice obdržela žádost o finanční dar dobročinné organizace Zdravotní Klaun, o.p.s., která pomáhá jak dětským, tak geriatrickým pacientům v jejich léčbě. Paní starostka opět navrhuje finanční pomoc ve výši 2.000,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje finanční dar ve výši 2.000,- Kč dobročinné organizaci Zdravotní Klaun, o.p.s.

Usnesení bylo přijato

Bod č.9

Žádost o finanční dar Spolku sv. Bartoloměje ve Smolnici

Spolek pro záchranu kostela sv. Bartoloměje ve Smolnici požádal o příspěvek 12.000 ,- Kč na činnost Spolku a 20.000,- Kč na spolufinancování XV ročníku cyklu Hudba ve Smolnici. Paní starostka navrhla rozdělit tuto žádost na dvě části a to vzhledem k tomu, že rozdělení finanční pomoci pro spolky na jejich činnost bude se zastupiteli probírat v bodě 15. navrženého programu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Paní starostka nechává hlasovat o částce 20.000,-Kč na spolufinancování XV ročníku cyklu Hudba ve Smolnici.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s finanční podporou 20.000,- Kč na spolufinancování XV ročníku cyklu Hudba ve Smolnici Spolku pro záchranu kostela sv. Bartoloměje ve Smolnici.

Usnesení bylo přijato

Bod. č.10

Volba 2.člena finančního výboru

Od loňského roku není finanční výbor usnášeníschopný. V únoru 2024 na veřejném zastupitelstvu byla zvolena předsedou finančního výboru paní Ing. Bc. Marie Knábová, DiS., MBA a 1.člen finančního výboru pan Mgr. Leo Steiner. Ostatní členové mají funkce v ostatních výborech a starosta ani místostarosta být členy finančního výboru nemohou. Již při minulém zasedání informovala paní starostka občany o možnosti zažádat o vstup do finančního výboru. Na její nabídku reagovala pouze jedna osoba a to paní [REDAKCE]. Vzhledem k tomu, že paní Roháčová má letitou praxi v účetnictví, vidí paní starostka v jejím přijetí pozitivum pro finanční výbor.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Paní starostka nechává hlasovat o 2. členu finančního výboru paní [REDAKCE].

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s 2. členem finančního výboru paní [REDAKCE].

Bod. č.11

Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.2081/1

Obec Smolnice obdržela žádost od pana [REDAKCE] o odkup pozemku p.č.2081/1 o výměře cca 254 m² – ostatní plocha. Jako důvod v žádosti uvádí nesrovnalosti a nesoulad v katastru nemovitostí. Jelikož se jedná o prodej obecního majetku nechává paní starostka nejdříve zastupitelstvem obce Smolnice odsouhlasit vyvěšení záměru na tuto parcelu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Mgr. Leo Steiner – obec Smolnice prodává m² za 35 Kč. Tato cena je velmi zastaralá, navrhuje jako další možnost využití odhadce.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.2081/1

Bod č.12

Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.2080/4 a 2438/2

Obec Smolnice obdržela žádost od manželů [REDAKCE] o odkoupení pozemku ve vlastnictví obce p.č.2080/4 a 2438/2, kteří vlastní pozemek přiléhající k těmto pozemkům.

Jako důvod žádosti uvádějí snahu o zarovnání hranic pozemků pro případnou možnost výstavby nemovitosti.

Jelikož se opět jedná o prodej obecního pozemku, nechává paní starostka nejdříve zastupitelstvem obce Smolnice odsouhlasit vyvěšení záměru na tuto parcelu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Paní starostka nechává hlasovat o vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č. 2080/4 a 2438/2. Prodejní cena by byla vyčíslena odhadcem jako u předchozího prodeje.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.2080/4 a 2438/2.

Usnesení bylo přijato

Bod č. 13

Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č.1854/1

Tento bod dnešního programu se týká pozemku 1854/1, který navazuje na pozemek 1852/3.

Na tomto pozemku by majitel rád v budoucnu vystavěl nemovitost a proto v této souvislosti žádal zastupitele v loňském roce o schválení věcného břemene. Tato žádost byla zamítnuta z důvodu, že obec nechce vlastnit pozemek s věcným břemenem. Aby se tato žádost posunula dále, byla nabídnuta možnost pozemek odkoupit a tímto ho tedy nabídnout k prodeji.

Jelikož by se opět jednalo o prodej obecního pozemku, nechává paní starostka nejdříve zastupitelstvem obce Smolnice odsouhlasit vyvěšení záměru na tuto parcelu.

Hlasování: pro 0 proti 7 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice nesouhlasí s vyvěšením záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č. 1854/1.

[REDAKCE] – na tomto pozemku je již vedena elektřina, tím je již pozemek zatížen věcným břemenem

p. Steiner - zastupitelé nejdříve nechtěli znehodnotit pozemek věcným břemenem. Hodnota pozemku by šla automaticky dolu. Nejdříve se myslelo, že by se mohlo najít i jiné řešení. Celá situace a její řešení byla původně zastupitelstvem chybně vyhodnocena.

p. starostka - navrhuje si domluvit schůzku s paní Zelinkovou, kde si domluví další postup

Bod č. 14

Aukční vyhláška na prodej majetku-p.p.č. 2232/1 a p.p.č.2232/7 v k.ú. Smolnice u Loun

Obec Smolnice obdržela možnost se zúčastnit v elektronické aukci vyhlášenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Předmětem aukce je pozemková parcela č.2232/1 o výměře 1 036 m² a pozemková parcela 2232/7 o výměře 191 m².
Pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Paní starostka nechává hlasovat o účasti v elektronické aukci.

Hlasování: pro 0 proti 7 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice nemá zájem se zúčastnit elektronické aukce – nemovité věci p.p.č.2232/1 a p.p.č 2232/7 v k.ú. Smolnice u Loun.

Bod č.15

Finanční dar pro spolky v obci Smolnice

Při schvalování rozpočtu na rok 2024 se zastupitelé dohodli na finanční podpoře pro spolky v celkové výši 100.000 Kč. Po předložení aktivit jednotlivých spolků na veřejném zasedání 5.2.2024 navrhla paní starostka rozdělení finanční podpory takto:

SDH	17.000 Kč
ČČK	16.000 Kč
Spolek pro záchranu kostela sv. Bartoloměje ve Smolnici	12.000 Kč
Stárneme s humorem-Pichlovanka	10.000 Kč
Chovatelé	5.000 Kč
Myslivci	5.000 Kč
Sportovci	5.000 Kč

Rezerva 30.000 Kč zůstane na pozdější rozdělení darů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Paní starostka nechává hlasovat o rozdělení finančních darů pro Spolky Smolnice.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Smolnice souhlasí s rozdělením finančních darů pro jednotlivé Spolky obce Smolnice.

Bod č. 16

Informace starostky

- a) Paní starostka informuje o krádeži stromů v obecním lese. Krádež byla nahlášena lesním hospodářem na OU a následně oznámeno na PČR. Odcizené dřeviny byly částečně v porostech vyznačeny jako souše určené k těžbě (povolení do této lokality nebylo OU vydáno), ale bohužel bylo odcizeno i několik zdravých stromů. Vyčíslená škoda je ve výši 17.800 Kč a zcizeno bylo cca 11,13 m³ dřeva.

V této souvislosti oznamuje, že do odvolání nebude Obec Smolnice vydávat povolení ke kácení dřevin rostoucích v lese a to z důvodu řešení krádeže dřevin Policíí ČR a pro lepší kontrolu současného stavu. Povolení, která jsou v současné době vydána platí. Nová se zatím vydávat nebudou.

- b) Dne 15.4 2024 proběhne na OU kontrola, která bude zaměřena na čerpání dotačních programů z Podpory obnovy venkova, z které byly financovány v loňském roce ořezy stromů a renovace OU.
- c) Dne 1.5. opět nastoupí pracovníce na výpomoc k OU. Nebude se ale jednat o program VPP, ale o Dohodu společensky účelného místa-tzn., že pracovníce budou na obci pracovat od května do května a poté již nemohou 3 roky být zaměstnáni u obce na té samé pracovní pozici. Jedná se nový sociální prvek, který má dle MPSV více napomoci uchazečům o zaměstnání o začlenění se na trhu práce.
- d) Paní starostka požádala občany o třídění odpadu na Sběrném dvoře. Na Sběrný dvůr byla odvezena suť, kterou mají občané Smolnice vyvážet do Loun. Na Sběrný dvůr byla někým odložena i stará sekačka-zde je možnost odložení na Obecním úřadě. Pokud budou plné kontejnery na tříděný odpad, požádala paní starostka občany o ukládání odpadů do klecí.
- e) Paní starostka poděkovala všem, kteří se zúčastnili akce Uklidíme Česko. Zúčastnilo se cca 45 občanů. Poděkovala panu [REDACTED] který pomáhal při akci tím, že svým traktorem a vozem svážel odpad a následně ho odvezl do sběrného místo do Loun. Poděkovala také panu [REDACTED] za zapůjčení strojů při výstavbě Dětského hřiště.
- f) Oznámila změnu otevírací doby Pošty partner ve středu 10.4. a nabídku Kominictví, která bude na nástěnce vyvěšena.

Poté předala slovo předsedovi Výboru Rozvoje a Investic panu Zdenkovi Fricovi.

Bod č. 17

Informace předsedy Výboru Rozvoje a Investic

viz. příloha č. 2

Bod č. 18

Diskuse

p. [REDACTED] – informuje se o kanalizaci. Ve Smolnici začala stavět jeho dcera, z tohoto důvodu potřebuje vědět, zda má čekat na vybudování kanalizace nebo zda má zřídit ČOV.

p. starostka – Obec Smolnice má v plánu zřídit do budoucna, pokud budou vypsány dotace tlakovou kanalizací, na kterou se nyní vyřizuje projekt.

p. Steiner – pokud nebudou vypsány dotace tak se žádná kanalizace dělat nebude. Byla by to velká investice na cca 20 let. Jako obec nejsme zatím povinni kanalizaci dělat, další z možností se také

nabízí ČOV.

p. [redacted] – nikdo u něj ohledně kanalizace ještě nebyl.

p. starostka- zastupitelé u něj byli, ale nebyl doma

p. [redacted] – děkuje za příspěvek pro Spolek pro záchranu kostela sv. Bartoloměje ve Smolnici

p. [redacted] – dotazoval se, zda je možnost ,aby někdo z obecních pracovníků neposekal u nich na zahradě trávu

p.starostka - taková možnost tu bohužel není, ani možnost vypůjčení obecního traktůrku. Jediná z možností je po předchozí domluvě - odvoz větví a trávy od nemovitostí

p. [redacted] - žádá o nějaké informační cedule na úklid po svých psech nebo popřípadě nákup košů na psí exkrementy na cestu ke hřbitovu.

p. Sulo - zve občany na Dětský den ve Smolnici 8.6.2024. Požádal občany i o nějaký drobný sponzorský dar.

p. Knábová - pozvala občany na vystoupení Dívčí válka 19.4.2024

Bod č. 19

Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a zastupitelům za spolupráci. Další termín veřejného zasedání zastupitelstva připadá na 3. června.

Datum vyhotovení zápisu : 11.4.2024

Zapisovatel : p. Venuše Helebrantová

Ověřovatelé zápisu: p.Adéla Stříbrná, DiS.

p. Ing. Bc. Marie Knábová, DiS., MBA

Místostarosta obce: p. Milan Sulo

Starostka obce: p. Bc. Lenka Kalousová