Obec Smolnice
Zastupitelstvo obce Smolnice

Zápis č.19.
z 19.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Smolnice, konaného dne 10.11.2025
od 18.00 hod v pohostinství KD

Přítomni: 7 členů zastupitelstva (Ing. Marie Knábová, Dis. MBA-omluvena)
a 27 občanů (viz. prezenční listina **č.1**)

Vedením jednání je pověřena starostka obce Bc. Lenka Kalousová

Bod č. 1.

Zapisovatelem jednání byla určena paní Venuše Helebrantová.

Návrh na usnesení:
Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Ověřovatelem zápisu byli jmenováni:
Mgr. Leo Steiner, Václav Ransdorf členové zastupitelstva obce Smolnice

Návrh na usnesení:

Mgr. Leo Steiner	Hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se 0
Václav Ransdorf	Hlasování: pro 7	proti 0	zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 2.

Program jednání

Navržený program:

1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2) Schválení programu
3) Kontrola usnesení z veřejného zasedání ze dne 1.9.2025
4) Schválení dodatku č.I k nájemní smlouvě CES 1696/2024/PEVE ze dne 18.12.2024 (předání vodovodního řadu SVS)
5) Schválení člena finančního výboru od 1.12.2025
6) Schválení předsedy finančního výboru od 1.12.2025
7) Informace starostky
8) Informace výboru pro Rozvoj a Investice
9) Diskuse
10) Závěr

Starostka dává hlasovat o navrženém programu, který byl předem řádně vyvěšen na úřední desce obce Smolnice a na elektronické úřední desce od 3.11.2025.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Po schválení programu bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů. Na dnešním zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva obce Smolnice, dnešní zasedání je usnášení schopné.

Bod č. 3.

Kontrola usnesení z minulého zasedání ze dne 1.9.2025

Usnesení z minulého zasedání byl uložen k nahlédnutí na OU a na internetových stránkách obce Smolnice. Byl ověřovateli podepsán a nebyly proti němu podány žádné námitky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebyla podána připomínka.

Návrh usnesení:
Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č.4

Schválení dodatku č.1 k nájemní smlouvě CES 1696/2024/PEVE ze dne 18.12.2024 (předání vodovodního řadu SVS)

V minulosti bylo v oblasti obec západ zřízeno prodloužení vodovodního řadu a přípojek ke dvěma nemovitostem. Obec Smolnice nemá v majetku žádnou část vodovodu, proto by i tuto část chtěla předat SVS. Je tedy zapotřebí uzavřít smlouvu s firmou SVS a panem Ruckým. Bohužel se paní starostce zatím vykomunikovat uzavření smlouvy s panem Ruckým nepodařilo. Termín podpisu byl do 30.9.2025, proto tedy firma SVS vydala dodatek ke smlouvě z prosince 2024 a prodloužila tak termín k jednání o rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nikdo z přítomných se dále k tomuto tématu nevyjádřil.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení :
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě CES 1696/2024/PEVE ze dne 18.12.2024.

Usnesení bylo přijato.

Bod č.5

Schválení člena finančního výboru od 1.12.2025

Na veřejném zasedání zastupitelstva 1.9.2025 podala paní Ing. Bc. Marie Knábová, DiS., MBA žádost o odstoupení funkce předsedy FV a zažádala pouze o jmenování běžného člena zastupitelstva.
V zákoně o obcích je uvedeno, že FV musí být minimálně 3-členný. Tato funkce byla nabídnuta veřejně občanům. Mezi oslovenými zájemci byla také paní Kristýna Vašková. Jelikož se do dnešní doby nikdo jiný nepřihlásil, navrhuje paní starostka paní Kristýnu Vaškovou od 1.12.2025 jako člena FV.
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Bez připomínek.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení :
Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje nového člena finančního výboru paní Kristýnu Vaškovou.

Usnesení bylo přijato.

Bod č.6

Schválení předsedy finančního výboru od 1.12.2025

Odstoupením paní Ing.Bc.Marie Knábové, DiS., je zapotřebí zvolit nového předsedu finančního výboru od 1.12.2025.
Paní starostka navrhuje předsedu finančního výboru Mgr. Lea Steinera.
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Bez připomínek.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 1 (Steiner)

Návrh usnesení :
Zastupitelstvo obce Smolnice schvaluje předsedu finančního výboru pana Mgr. Lea Steinera.

Usnesení bylo přijato.

Bod č.7

Informace starostky

- Obec zamluvila zimní stadion na 7.12.2025 od 15:30-16:30
- Stížnost od občanů na autobusové dopravce – napsáno na kraj.úřad dopravní odbor, žádost o přešetření situace
- Údržba silnic v zimním období. Obec zakoupí přenosné zásobníky na sůl, které se rozmístí na nejvíc kritická místa v obci. Požádala občany, aby v okamžiku největší kalamity využily posypovou sůl a ošetřili si kritická místa u svých domů nebo garáží
- Kultura: Akce proběhlé-během září, října proběhly 2 koncerty v kostele sv. Bartoloměje, vzpomínková akce u pomníku padlých 28.10.(vznik samostatného československého státu), ČČK uspořádal Heloween průvod s výstavou vyřezaných dýní, Stárneme s humorem-Pichlovanka a v neděli 9.11. se sloužila mše za památku zesnulých
- Akce, které nás čekají: **15.11**. pořádá SDH Smolnice ples-pan Zdeněk Fric informuje o tanečním vystoupení a tombole, **29.11**. Rozsvícení stromu- pozvánky budou vhozeny do

kaslíků, **5.12**. Čert s Mikulášem-budou letáčky, kdo bude mít zájem ať informuje paní starostku, **6.12.** vánoční tvoření, které bude probíhat jinou formou než doposud. Děti si vyrobí ozdoby, které si zavěší na vánoční stromeček před KD, **7.12.** zimní stadion-bruslení, každý si dojede ke stadionu sám, kdo bude mít zájem může se nahlásit na OU, bruslení je jak pro malé tak i pro dospělé-tímto by chtěla poděkovat vedení zimního stadionu v Lounech, protože obci vyšli vstříc s ledem, kdy rozpis je téměř každý měsíc zaplněný, **13.12.** přijede opět paní Medvecká - jedná se o krásnou předvánoční akci, **24.12.** Advent-vánoční zpívání v kostele sv. Bartoloměje

- Pokuty občanům od MěÚ Louny-odbor životní: Již se probíralo na veřejném zastupitelstvu 1.9.2025. Neplnil se zákon o vodách 254/2001 Sb Zákon o vodách účinnost 1.1.2002 v §38 odpadní vody, proto přišly občanům pokuty od MěÚ Louny.
  Obec Smolnice nemá povinnost splaškovou kanalizaci dělat, jelikož ji občané chtěli, proto v letech minulých začala nějaká jednání a současné zastupitelstvo v přípravě kanalizace pokračuje. (Pokuty vystavovalo MěÚ Louny, ne paní starostka. Kontrolu na životní prostředí neposlala paní starostka ani Obec Smolnice. Pokuty se platí na účet Měú Louny – Obec Smolnice z těchto plateb nemá žádné %, právě proto, že zákonnou povinnost nařizuje stát nikoli obec. Na veřejném zastupitelstvu 2/2025 se pan Roháč informoval o kontrolách z životní prostředí, které probíhaly v tu dobu již v Nové Vsi, kde občani obdrželi pokuty. Paní starostka tehdy řekla, že úřady kontrolují vyvážení odpadních vod majitelů nemovitostí, ale nikdy Obec neobdržela informaci o tom, kdy kontroly budou v Obci Smolnice prováděny. Požádala občany o úschovu všech váženek.
- Úprava místních komunikací - občané si stěžují na zhoršující se stav určitých částí silnic-toto téma jsme také již v minulosti řešili s tím, že je potřeba začít u prohlídek dešťové kanalizace – více k tomuto tématu vysvětlí pan Vrchlavský v bodě č.8
- Zákonná povinnost obcí-podle zákona o obcích má úřad spousty povinností, které musí řádně plnit. Naše obec i podle výsledků krajských auditů je plní řádně. Jestliže tak nečinní, může dostat obec finanční pokutu. Bohužel se jedná o spoustu administrativní činnosti, která není vidět. Mezi tuto činnost například patří i péče o zatoulaná zvířata. Paní starostka toto téma zmiňuje záměrně, protože si někteří občané myslí, že jejím koníčkem je se zabývat psy a kočkami. Obec se musí o tato zvířata postarat a v případě nedohledání majitele, umístit zvířata do útulku a za takové umístění zaplatit nemalé peníze
- 72 hodin, brožura, kterou vydalo MV k přežití prvních 72 kritických hodin – nezmiňuje to zde proto, aby u někoho vyvolala paniku, sděluje to spíše z důvodu, že dle informací médií má Česká pošta do všech schránek tyto brožury rozdat. Pár brožur je možné si dnes z veřejného zasedání odnést
- Tím navázala na nepříjemné téma bezpečnosti v obci. Bohužel se již 2x stalo, že nějaká osoba v automobilu se snažila nalákat děti do auta. Je to nepříjemná situace, proto požádala hlavně rodiče, aby dětem připomínali nebezpečnost situace a to, jak se co nejlépe v takové situaci zachovat, aby se jim nic nestalo
- Od 11.11. se mění otevírací doba sběrného dvora: PO-PÁ od 6:00-16:00, SO-NE od 8:00-16:00
- Paní starostka navrhuje uklidit hřbitov za pomoci občanů- např. staré pískovcové desky
- Paní starostka informuje o dosazení stromů (směr „Senec“) za pomoci občanů
- Poděkování všem občanům, kteří se zúčastnili práce na prostředním rybníku
- Pan místostarosta Milan Sulo informuje o obdržené dotaci na traktůrek+křovinořez v hodnotě 244.056,-Kč

Bod č. 8

Informace výboru pro Rozvoj a Investice

viz. příloha č.2

[redacted] – proč se nevyužívá bývalá školní jídelna k pronájmu k bydlení jako kdysi?
p. starostka – propadají se zde stropy, místnosti jsou plesnivé.

Bod č. 9

Diskuse

p. Stříbrná- předala žádost k projednání obecním zastupitelstvem (**viz.příloha č.3**).
Žádost se týká projednání možnosti průjezdu vozidel nad 3,5t a projednání stavu komunikace v úseku „Chaloupky".
p. starostka- obec je povinna povolit vjezd na soukromý pozemek.
[redacted] naplánovat nakládku řípy mimo tuto komunikaci-jiné svoziště řípy. Silnice je jako tankodrom. Zemědělci by mohli přispět na opravu silnice.
p. starostka- pokusí se domluvit s panem Lukášem, na nakládce řípy v dalších letech mimo tuto komunikaci.
p. Steiner – řípa by se mohla nakládat z hlavní silnice jak říkal pan Ibl.

- domluvit se se zemědělci a pozvat je na další veřejní zasedání zastupitelstva
- paní starostka nemůže stát u silnice vážit auta a dávat pokuty.
- průjezdnost by měla být 6m, jak uvedla dopravní policie ČR

p. [redacted] – poděkování za příspěvek zvonu. Poděkovala za účast u pomníku Padlých, příště by se ale mohlo zúčastnit více lidí. Pozvala občany 15.11. v půl 2 -od kostela se pojede do Domoušic do muzea.

Bod č.10

Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a zastupitelům za spolupráci.

Další veřejné zastupitelstvo bude 15.12.2025 na které se bude schvalovat rozpočet obce Smolnice 2026 a střednědobý výhled obce Smolnice na rok 2026-2027.

Datum vyhotovení zápisu :

Zapisovatel : Venuše Helebrantová …….

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Leo Steiner ……..

Václav Ransdorf …….

Místostarosta obce: Milan Sulo ……..

Starostka obce: Bc. Lenka Kalousová ……..